**ПРОТОКОЛ №3**

**заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении**

**в отношении членов Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Гильдия строителей Республики Марий Эл» (АСРО «ГС РМЭ»)**

**мер дисциплинарного воздействия**

Дата проведения: **03.10.2023**

Время проведения: **11–00**

Место проведения: **Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 28**

Председательствующий на заседании Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АСРО «ГС РМЭ» мер дисциплинарного воздействия (далее по тексту – Дисциплинарной комиссии) Председатель Дисциплинарной комиссии Банников Александр Альбертович.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

1. Банников Александр Альбертович – Председатель Дисциплинарной комиссии, директор ООО Компания «БАМ»
2. Кулалаев Кирилл Владимирович – заместитель директора ООО КПК «Климат»
3. Мишуев Олег Владимирович – директор ООО «ЭНЕРГОСТРОЙИНЖИНИРИНГ»
4. Наумов Валерий Владимирович – директор ООО «Промтехмонтаж»
5. Нурмухаметов Азат Махмутович – исполнительный директор АО «СЗ «ПМК-3»
6. Отмахов Андрей Сергеевич – генеральный директор ООО СЗ «Митра-Плюс»
7. Трушков Леонид Сергеевич – директор ООО ПСК «Строй Дом»

**На заседании Дисциплинарной комиссии приняли участие без права голосования работники Администрации генерального директора АСРО «ГС РМЭ»:**

–      Ландышева Г. Ф. – начальник отдела

–      Матрёнина С. А. – заместитель начальника отдела

–      Павлова М. В. – юрисконсульт

**На заседание Дисциплинарной комиссии были приглашены представители организаций:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «БиК» (ООО «БиК», ОГРН: 1051200080612) - директор Баширов Марат Хамзеевич.
2. Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «ВЕГА» (ООО НПП «ВЕГА», ОГРН: 1061215084094) - директор Егошин Валерий Анатольевич.
3. Общество с ограниченной ответственностью «Диметриус» (ООО «Диметриус», ОГРН: 1071222000409) - директор Козлов Дмитрий Владимирович.
4. Общество с ограниченной ответственностью «СК ИНТЕП» (ООО «СК ИНТЕП», ОГРН: 1121215003546) - директор Ялалиев Рамиль Гаптульбарович.
5. Общество с ограниченной ответственностью «КапСтрой» (ООО «КапСтрой», ОГРН: 1101215000556) - директор Комелина Ольга Алексеевна.
6. Общество с ограниченной ответственностью «Конструктор» (ООО «Конструктор», ОГРН: 1181215006576) - директор Зайцев Владимир Александрович.
7. Общество с ограниченной ответственностью «Медведевская строительная компания» (ООО «МСК», ОГРН: 1161215059939) - директор Пономарёв Павел Валерьевич.
8. Общество с ограниченной ответственностью «ПМК-9» (ООО «ПМК-9», ОГРН: 1051200017494) - генеральный директор Яковлев Алексей Васильевич.
9. Общество с ограниченной ответственностью «РемМастер» (ООО «РемМастер», ОГРН: 1081215008874) - генеральный директор Бурлаков Владимир Юрьевич.
10. Общество с ограниченной ответственностью «Сантехпром» (ООО «Сантехпром», ОГРН: 1081215007191) - директор Дроздов Алексей Иванович.
11. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие ЭНЕРГОПОЛИС» (ООО «ПКП ЭНЕРГОПОЛИС», ОГРН: 1021202250409) - директор Землянский Роман Александрович.
12. Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ» (ООО «ДОМ», ОГРН: 1111215007200) - директор Воронин Герман Валерьевич.
13. Государственное бюджетное учреждение Республики Марий Эл «Оршанская центральная районная больница» (ГБУ РМЭ «Оршанская ЦРБ», ОГРН: 1021201850614) - исполняющий обязанности главного врача Шахтарин Артем Викторович.

**Из приглашённых на заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «ПМК-9» (ООО «ПМК-9», ОГРН: 1051200017494) - генеральный директор Яковлев Алексей Васильевич.
2. Общество с ограниченной ответственностью «КапСтрой» (ООО «КапСтрой», ОГРН: 1101215000556) - директор Комелина Ольга Алексеевна.
3. Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ» (ООО «ДОМ», ОГРН: 1111215007200) - директор Воронин Герман Валерьевич.
4. Государственное бюджетное учреждение Республики Марий Эл «Оршанская центральная районная больница» (ГБУ РМЭ «Оршанская ЦРБ», ОГРН: 1021201850614) - исполняющий обязанности главного врача Шахтарин Артем Викторович.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Банников А. А. сообщил, что на момент открытия заседания из **7** членов Дисциплинарной комиссии в голосовании принимают участие **7** членов комиссии. Кворум имеется, Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения, и предложил открыть заседание Дисциплинарной комиссии.

**РЕШИЛИ:**

Открыть заседание Дисциплинарной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **7** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председатель объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

**ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Банников А. А. предложил избрать секретарём Дисциплинарной комиссии заместителя начальника экспертного отдела Матрёнину Светлану Александровну в соответствии с п. 2.9 «Положения о Специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов АСРО «ГС РМЭ» мер дисциплинарного воздействия» и Приказом от 09.08.2021 №75-ОД. Подсчёт голосов поручить секретарю Дисциплинарной комиссии Матрёниной С. А.

**РЕШИЛИ:**

Избрать секретарём Дисциплинарной комиссии Матрёнину Светлану Александровну. Подсчёт голосов поручить секретарю Дисциплинарной комиссии Матрёниной С. А.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **7** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Банников А. А. предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии:

1. О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена АСРО «ГС РМЭ» ООО «ДОМ».
2. О рассмотрении дел по решению Контрольной комиссии АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 28.07.2023 №10, протокол №13 от 29.09.2023).
3. О выполнении решений Дисциплинарной комиссии АСРО «ГС РМЭ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **7** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена АСРО «ГС РМЭ» ООО «ДОМ»**

СЛУШАЛИ:

Банников А. А. сообщил, что решением Контрольной комиссии (протокол от 29.09.2023 №13) в Дисциплинарную комиссию направлены для рассмотрения и принятия мер дисциплинарного воздействия материалы по Обращению от 07.09.2023 вх. №337 ГБУ РМЭ «Оршанская ЦРБ» о ненадлежащем исполнении обязательств по Контракту от 07.04.2023 №169 членом АСРО «ГС РМЭ» ООО «ДОМ» при выполнении работ по капитальному ремонту кровли зданий стационара и поликлиники ГБУ РМЭ «Оршанская ЦРБ», расположенных по адресу: Республика Марий Эл, Оршанский район, пгт. Оршанка, ул. Советская, д. 20А.

На основании Приказа АСРО «ГС РМЭ» от 11.09.2023 №74-ОД была проведена внеплановая проверка ООО «ДОМ» по документам, представленным ГБУ РМЭ «Оршанская ЦРБ» и ООО «ДОМ».

На Дисциплинарной комиссии рассмотрены:

1. Обращение ГБУ РМЭ «Оршанская ЦРБ» от 07.09.2023 вх. №337 с приложенными письмами:
* Письмо Прокуратуры Республики Марий Эл №7-497-2023/20880005/Он1495-23 от 28.08.2023;
* Письмо проектной организации ИП Никитиной С. В. №242 от 24.08.2023 о несоответствии выполненных работ проектной документации №18/2021-КР.
* Письмо проектной организации ИП Никитиной С. В. №249 от 28.08.2023 о несоответствии выполненных работ проектной документации №18/2021-КР.
* Письмо №10/23 от 22.08.2023 ИП Домрачев Д. А., осуществляющего функции строительного контроля на объекте.
1. Письмо ООО «ДОМ» в адрес АСРО «ГС РМЭ» от 12.09.2023 №85.
2. Акт внеплановой проверки от 26.09.2023.

По результатам проверки выявлено, что ООО «ДОМ» не устранены в полном объёме предписания представителей строительного контроля Заказчика и авторского надзора.

Ненадлежащая проектно-сметная документация (последняя корректировка получена 07.09.2023) послужила причиной нарушения сроков исполнения Контракта от 07.04.2023 №169.

СЛУШАЛИ:

Исполняющий обязанности главного врача ГБУ РМЭ «Оршанская ЦРБ» Шахтарин Артем Викторович разъяснил ситуацию, которая сложилась в результате ненадлежащего исполнения ООО «ДОМ» обязательств по контракту от 07.04.2023 №169 на выполнение работ по капитальному ремонту кровли зданий стационара и поликлиники ГБУ РМЭ «Оршанская ЦРБ», расположенных по адресу: Республика Марий Эл, Оршанский район, пгт. Оршанка, ул. Советская, д. 20А.

Директор ООО «ДОМ» Воронин Герман Валерьевич сообщил, что в процессе производства работ проектно-сметную документацию приходилось неоднократно корректировать из-за несоответствия проектных решений существующим конструкциям, в связи с обнаружением в ходе строительства неучтённых в сметной документации видов и объёмов работ, без которых невозможно выполнение работ по Контракту.

**РЕШИЛИ:**

1. Выдать ООО «ДОМ» ***Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений***.
2. Документы, подтверждающие устранение нарушений, предоставить в адрес АСРО «ГС РМЭ» к указанному сроку.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **7** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

 **«О рассмотрении дел по решению Контрольной комиссии АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 28.07.2023 №10, протокол от 29.09.2023 №13)»**

СЛУШАЛИ:

Банников А. А. сообщил, что решением Контрольной комиссии (протокол от 28.07.2023 №10, протокол от 29.09.2023 №13) в Дисциплинарную комиссию направлены для рассмотрения и принятия мер дисциплинарного воздействия материалы в отношении членов АСРО «ГС РМЭ»: ООО «СтРем», ООО «Конструктор», ООО «Диметриус», ООО «ПМК-9», ООО «КапСтрой», ООО «Сантехпром», у которых по результатам проведённых плановых проверок выявлены нарушения:

|  |  |
| --- | --- |
| ООО «СтРем» | –  ненадлежащее исполнение обязательств (просрочка) по договору строительного подряда, заключённому с использованием конкурентных способов заключения договоров;–  имеется задолженность по оплате членских взносов. |
| ООО «Конструктор» | –  нарушено требование по прохождению независимой оценки квалификации одним специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в НРС. |
| ООО «Диметриус» | –  по месту основной работы отсутствует один специалист, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. |
| ООО «ПМК-9» | –  нарушено требование по прохождению независимой оценки квалификации одним специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в НРС. |
| ООО «КапСтрой» | –  нарушено требование по прохождению независимой оценки квалификации одним специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в НРС. |
| ООО «Сантехпром» | –  в штате по месту основной работы отсутствует один специалист, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства;–  нарушено требование по прохождению независимой оценки квалификации одним специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в НРС. |

Банников А. А. сообщил, что ООО «СтРем» представлены документы, подтверждающие устранение нарушений. Нарушения устранены.

Ландышева Г. Ф. сообщила, что от ООО «Сантехпром» в адрес АСРО «ГС РМЭ» поступило письмо от 03.10.2023 исх. №44, в котором говорится, что меры по устранению нарушений приняты, работа ведётся.

Представители ООО «ПМК-9» и ООО «КапСтрой» сообщили, что работа по устранению нарушений ведётся.

**РЕШИЛИ:**

1. ***Не открывать дисциплинарное дело*** в отношении ООО «СтРем». Акт внеплановой проверки представленных документов об устранении выявленных нарушений утвердить. Материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».
2. Выдать ***Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком устранения до 30.11.2023***: ООО «Конструктор», ООО «Диметриус», ООО «ПМК-9», ООО «КапСтрой», ООО «Сантехпром».
3. Документы, подтверждающие устранение нарушений, предоставить в адрес АСРО «ГС РМЭ» к указанному сроку.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **7** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О выполнении решений Дисциплинарной комиссии АСРО «ГС РМЭ»**

СЛУШАЛИ:

Банников А. А. сообщил, что решением Дисциплинарной комиссии (протокол от 06.07.2023 №2) в отношении членов АСРО «ГС РМЭ» **было принято решение**:

* Выдать Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком устранения до 31.08.2023: ООО НПП «ВЕГА», ООО «РемМастер», ООО «Строитель», ООО «Жилищная управляющая компания».
* Выдать Предупреждение со сроком устранения нарушений до 31.08.2023: ООО «МСК», ООО «ПКП ЭНЕРГОПОЛИС», ООО «БиК», ООО «СК ИНТЕП».

ООО «Строитель» 26.09.2023 представлены документы, подтверждающие устранение нарушения.

ООО «Жилищная управляющая компания» предоставлены сведения и документы, необходимые для рассмотрения в ходе проведения проверки. Проверка проведена. По результатам проведённой проверки нарушений не выявлено.

Нарушения не устранены членами АСРО «ГС РМЭ»: ООО НПП «ВЕГА», ООО «РемМастер», ООО «МСК», ООО «ПКП ЭНЕРГОПОЛИС», ООО «БиК», ООО «СК ИНТЕП».

**РЕШИЛИ:**

1. ***Закрыть дисциплинарные дела***: ООО «Строитель», ООО «Жилищная управляющая компания». Акты внеплановых проверок представленных документов об устранении выявленных нарушений утвердить. Материалы приобщить в дела членов АСРО «ГС РМЭ».
2. Выдать ***Предупреждение со сроком устранения нарушений до 30.11.2023***: ООО НПП «ВЕГА», ООО «РемМастер», ООО «ПКП ЭНЕРГОПОЛИС», ООО «БиК», ООО «СК ИНТЕП».
3. ***Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства* *на 60 календарных дней*** ООО «МСК».
4. Документы, подтверждающие устранение нарушений, предоставить в адрес АСРО «ГС РМЭ» к указанному сроку.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **7** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председатель

Дисциплинарной комиссии Банников А. А.

Секретарь

Дисциплинарной комиссии Матрёнина С. А.